

## HOTARARE

**privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a unui spațiu în suprafață de 97 mp, situat în corpul de clădire C16 din incinta Spitalului Municipal Rm.Sărat – strada Nicolae Bălcescu nr.2, aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sărat, în vederea desfășurării activității specifice de către Comisia de expertiză medicală din cadrul Casei Județene de Pensii Buzău**

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.06.2015;**

- expunerea de motive Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- solicitarea Casei Județene de Pensii Buzău și a Spitalului Municipal Rm.Sărat, exprimate prin adresele nr.38048/04.06.2015, respectiv 4686/08.06.2015;
- prevederile H.G. nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.1218/2010 privind modificarea Hotararii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotararii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotararii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- prevederile HCL nr.92/25.06.2010 privind transferul managementului asistenței medicale acordate de Spitalul municipal Rm.Sărat către autoritatea administrației publice locale – Consiliul local al municipiului Rm.Sărat;
- prevederile Anexei nr.2, pct.92 din H.G nr.529/2010 pentru aprobarea menținerii managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfășurat faze-pilot, precum și a Listei unitatilor sanitare publice cu paturi pentru care se mentine managementul asistentei medicale la autoritatile administratiei publice locale si la Primaria Municipiului Bucuresti si a Listei unitatilor sanitare publice cu paturi pentru care se transfera managementul asistentei medicale catre autoritatile administratiei publice locale si catre Primaria Municipiului Bucuresti, actualizată;
- prevederile Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, actualizată;
- prevederile H.G nr. 118/2012 privind aprobarea Statutului Casei Naționale de Pensii și ale H.G nr.1229/2005 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă;
- planul de situație, cu identificarea spațiului respectiv, parte din numărul cadastral 5740 și extrasul de carte funciară;

- prevederile art.749, 751-754, art.755 și următoarele și art.874-875 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată și actualizată;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a, pct.3 și art.124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a unui spațiu în suprafață de 97 mp, situat în corpul de clădire C16 din incinta Spitalului Municipal Rm.Sărat – strada Nicolae Bălcescu nr.2, aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sărat, în vederea desfășurării activității specifice de către Comisia de expertiză medicală din cadrul Casei Județene de Pensii Buzău.

(2) Spațiul în suprafață de 97 mp, situat în corpul de clădire C16 din incinta Spitalului Municipal Rm.Sărat, aparține domeniului public al Municipiului Rm.Sărat și este identificat prin planul de situație, anexa la prezenta hotărâre, fiind înscris în cartea funciară a Municipiului Rm.Sărat cu numărul cadastral 5740, fiind alcătuit din cabinet medic, cabinet asistent, hol așteptare, arhivă, grup sanitar pacienți și grup sanitar personal medical.

**Art.2.** (1) Dreptul de folosință cu titlu gratuit asupra suprafeței precizate la art.1 din prezenta hotărâre se acordă pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01 iulie 2015 și până la data de 30 iunie 2020, cu posibilitate de prelungire în condițiile prevăzute de lege.

(2) Municipiul Rm. Sarat va încheia cu Casa Județeană de Pensii Buzău un contract de comodat având ca obiect prevederile art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Spațiul în suprafață de 97 mp precizat la art.1 va fi folosit în exclusivitate în vederea desfășurării activității specifice de către Comisia de expertiză medicală din cadrul Casei Județene de Pensii Buzău. În caz contrar drepturile acordate se reziliază de drept, fără îndeplinirea altor formalități.

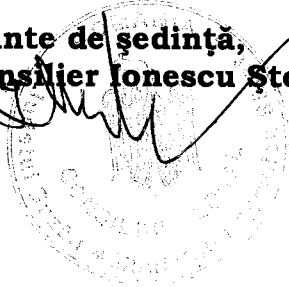
**Art.4.** Casa Județeană de Pensii Buzău va gestiona în nume propriu suprafața spațiului dat în folosință exclusivă și va suporta cheltuielile privind reparațiile curente, de întreținere și cele privind asigurarea utilităților.

**Art.5.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm. Sarat prin Serviciul Urbanism, Compartimentul contencios administrativ și juridic și Casa Județeană de Pensii Buzău.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunica Institutiei Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din 30.06.2015, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 17 voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abțineri și \_\_\_-\_\_\_ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 17 consilieri locali prezenți.

Președinte de ședință,  
Domnul consilier Ionescu Ștefan



Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoin Manuela

Nr. 107  
Rm.Sărat 30.06.2015



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 13308 / 22.02.2015

**EXPUNERE DE MOTIVE**

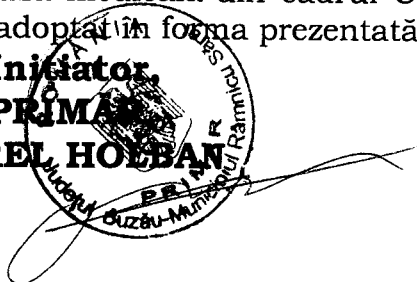
**la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a unui spațiu în suprafață de 97 mp, situat în corpul de clădire C16 din incinta Spitalului Municipal Rm.Sărat – strada Nicolae Bălcescu nr.2, aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sărat, în vederea desfășurării activității specifice de către Comisia de expertiză medicală din cadrul Casei Județene de Pensii Buzău**

Luând în considerare faptul că cetățenii Municipiului Rm.Sărat trebuie să beneficieze de serviciile oferite de către Comisia de expertiză medicală din cadrul Casei Județene de Pensii Buzău și având în vedere:

- solicitarea Casei Județene de Pensii Buzău și a Spitalului Municipal Rm.Sărat, exprimate prin adresele nr.38048/04.06.2015, respectiv 4686/08.06.2015;
- prevederile Legii nr.95/2006, actualizată, privind reforma în domeniul sănătății ;
- prevederile HCL nr.92/25.06.2010 privind transferul managementului asistenței medicale acordate de Spitalul municipal Rm.Sărat către autoritatea administrației publice locale – Consiliul local al municipiului Rm.Sărat;
- prevederile Anexei nr.2, pct.92 din H.G nr.529/2010 pentru aprobarea menținerii managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfasurat faze-pilot, precum si a Listei unitatilor sanitare publice cu paturi pentru care se mentine managementul asistentei medicale la autoritatile administratiei publice locale si la Primaria Municipiului Bucuresti si a Listei unitatilor sanitare publice cu paturi pentru care se transfera managementul asistentei medicale catre autoritatile administratiei publice locale si catre Primaria Municipiului Bucuresti, actualizată;
- prevederile H.G nr. 118/2012 privind aprobarea Statutului Casei Naționale de Pensii și ale H.G nr.1229/2005 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă;

Propun Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a unui spațiu în suprafață de 97 mp, situat în corpul de clădire C16 din incinta Spitalului Municipal Rm.Sărat – strada Nicolae Bălcescu nr.2, aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sărat, în vederea desfășurării activității specifice de către Comisia de expertiză medicală din cadrul Casei Județene de Pensii Buzău, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**Inițiator,**  
**PRIMĂRIA**  
**VIOREL HOLBAN**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 13303 / 22.06.2015

### **Raport,**

privind darea in folosinta gratuita pe o perioada de 5 ani a spatiului in suprafata de 97 mp situat in corpul de cladire C16 din incinta Spitalului municipal Ramnicu Sarat - strada N. Balcescu, nr. 2, in vederea desfasurarii activitatii specifice de catre Comisia de expertiza medicala din cadrul Casei Judetene de Pensii Buzau.

Avand in vedere:

- solicitarea nr. 12372/09.06.2015 a Spitalului Municipal Ramnicu Sarat inaintata Consiliului local municipal Rm. Sarat ca urmare a adresei nr. 714/05.06.2015 transmisa de Casa Judeteană de Pensii Buzau;

- prevederile Legii 215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

- prevederile H.G. nr. 118/2005 privind aprobarea Statului Casei Nationale de Pensii Publice;

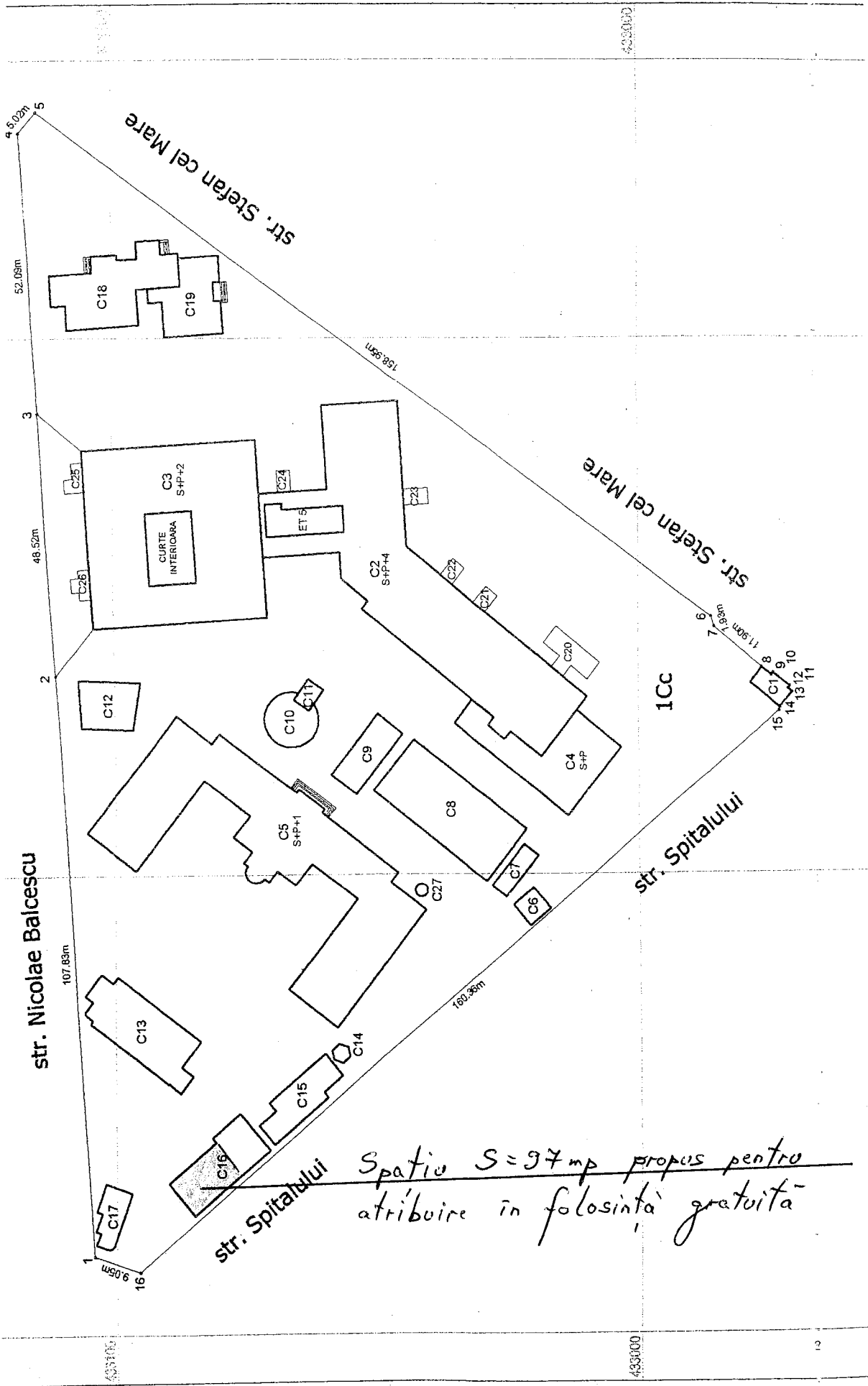
- prevederile H.G. nr. 1229/2005 pentru aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a Institutului National de Expertiza Medicala si Recuperare a Capacitatii de Munca si a serviciilor teritoriale de expertiza medicala a capacitatii de munca,

propunem spre analiza si aprobarea Consiliului local darea in folosinta gratuita pe o perioada de 5 ani a spatiului in suprafata de 97 mp situat in corpul de cladire C16 din incinta Spitalului municipal Ramnicu Sarat - strada N. Balcescu, nr. 2, format din cabinet medic, cabinet asistent, hol asteptare, arhiva, grup sanitar pacienti si grup sanitar personal, in vederea desfasurarii activitatii specifice de catre Comisia de expertiza medicala din cadrul Casei Judetene de Pensii Buzau.

Identificarea acestui spatiu este prezentata in planul de situatie extras din cartea funciara a imobilului - anexa 1 la prezentul Raport.

Darea in folosinta se va face pe baza de Contract de Comodat incheiat intre cele doua parti.

*Sef Serviciu,*  
*ing. Teodorescu Dragos*



*Spatiu S=97mp propus pentru atribuire in folosinta gratuita*

NOTA:

  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL RAMNICU SARAT  
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT  
Ramnicu Sarat, str.Nicolae Balcescu nr.2,  
judetul Buzau,  
tel/fax 0238562780,  
email: spitalrms@clicknet.ro



ISO 9001, ISO14001, OHSAS18001, ISO15189

Nr. 4686/08.06.2015

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
RM. SĂRAT  
Intrare nr. 12372  
ziua 29 Iunie anul 2015

Catre,

Consiliul Local Ramnicu Sarat

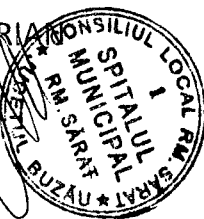
Prin prezenta va rugam sa aprobati acordarea dreptului de folosinta gratuita Comisiei de expertiza medicala din cadrul Casei Judetene de Pensii Buzau asupra unui spatiu in suprafata de 97,00 mp din Cladirea C16 – cladire situata in incinta Spitalului Municipal Ramnicu Sarat, str. N. Balcescu nr. 2.

Contractul de comodat va fi incheiat pe o perioada de 5 ani.

Anexam solicitarea Casei Judetene de Pensii Buzau si schita incintei spitalului cu indicarea cladirii care face obiectul contractului de comodat.

MANAGER

JR. DANIELESCU ADRIANA





MINISTERUL MUNCII  
FAMILIEI, PROTECTIEI SOCIALE  
SI PERSOANELOR VÂRSTNICE



Casa Națională de Pensii Publice  
Casa Județeană de Pensii BUZAU

Nr. 38048/04.06.2015

Nesecret

Către: PRIMĂRIA RAMNICU SARAT

IN ATENTIA: DOMNULUI PRIMAR -VIOREL HOLBAN

Ref:Acordare drept de folosință gratuita spatiu Cabinet expertiza medicala-CJP Buzau

Stimate domn,

Prin prezenta va rugam sa aprobatii atribuirea Casei Judetene de Pensii Buzau a dreptului de folosinta gratuita, pe o perioada de 5 ani , a spatiului in care se desfasoara in prezent activitatea de expertiza medicala- in incinta curtii Spitalului Mun.Ramnicu Sarat, in conformitate cu prevederile art. 749, 751 - 754, art.755 si urm. si art.874 - 875 N.C.C.

Mentionam faptul ca, potrivit dispozitiilor H.G. nr. 118/2012 privind aprobarea Statutului Casei Nationale de Pensii Publice si ale H.G. nr.1229/2005 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, cabinetele de expertiza medicala au statut de unitate sanitara publica.

Facem si precizarea ca pana la aceasta data nu exista nici un document care sa ateste legalitatea desfasurarii activitatii de expertiza medicala in aceasta locatie motiv pentru care , pentru a veni in sprijinul cetatenilor din Ramnicu Sarat de a beneficia de astfel de servicii medicale va solicitam urgentarea procedurii de atribuire a acestui spatiu conform legislatie in vigoare.

In speranta unei solutii favorabile si cat mai urgente din partea dvs.

Cu deosebită considerație,

Carmen Andone

Director executiv



Daniela Tuvene

Director executiv adjunct

Directia Economica, Evidenta contribuabili

Casa Județeană de Pensii Buzau  
Directia Economica, evidenta contribuabili  
Alcea Industriilor nr.1, Buzau  
Tel.: +4 0238-724041 Fax: +4 0238- 721047  
buzau.cjp@cnppas.org  
www.ejpbuzau.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
RM. SĂRAT - SECRETARIAT

Intrare nr. 714

ziua 05 luna 06 anul 2015

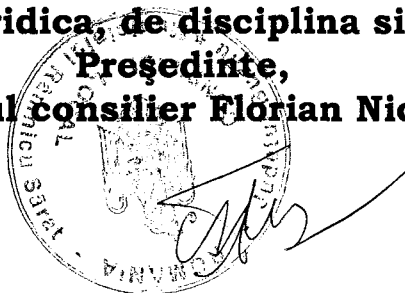


ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RM-SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia juridica, de disciplina si validare**

## **Raport de avizare**

Comisia juridica, de disciplina si validare intrunita in sedinta de lucru în data de 29.06.2015 a avizat Proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a unui spațiu în suprafață de 97 mp, situat în corpul de clădire C16 din incinta Spitalului Municipal Rm.Sărat – strada Nicolae Bălcescu nr.2, aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sărat, în vederea desfășurării activității specifice de către Comisia de expertiză medicală din cadrul Casei Județene de Pensii Buzău, cu unanimitate de voturi.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,**  
**Președinte,**  
**Domnul consilier Florian Nicolae**

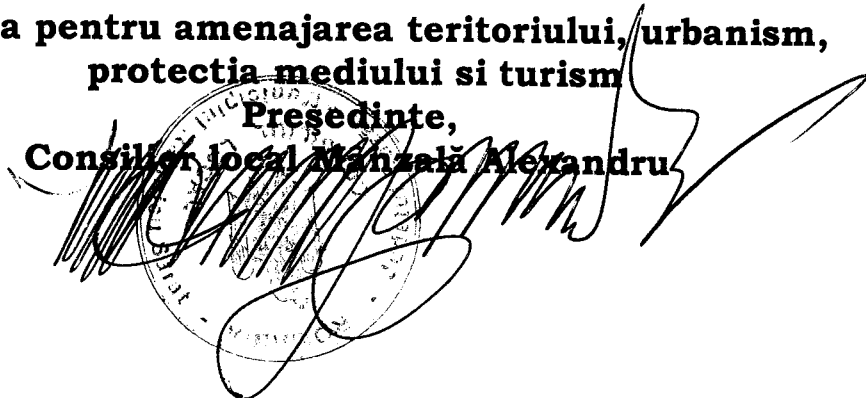


ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectia mediului si turism**

### **Raport de avizare**

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru în data de 26.06.2015 a avizat Proiectul de hotarare privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a unui spațiu în suprafață de 97 mp, situat în corpul de clădire C16 din incinta Spitalului Municipal Rm.Sărat – strada Nicolae Bălcescu nr.2, aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sărat, în vederea desfășurării activității specifice de către Comisia de expertiză medicală din cadrul Casei Județene de Pensii Buzău, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,  
protectia mediului si turism**  
**Președinte,**  
**Consilier local Manzala Alexandru**

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains text, including 'MUNICIPIUL RAMNICU SARAT' and 'CONSILIUL LOCAL', but it is partially obscured by the signature. The signature is written in a cursive, somewhat chaotic style.